

**10 april 2019**

**Geachte raadsleden, Vorige week heb ik namens de Vereniging Vrij Polderland en de Stichting Behoud de Eemvallei onze zorgen geuit over de dreigende verstening en verstoring van de ecologische hoofdstructuur, de NNN (Natuur Netwerk van Nederland). Verstening door het aanleggen van woningen, hotel en parkeerterreinen én verstoring door te gaan voor 34 geluid dragende evenementen, waarvan vele in de avond.**

Verstening en verstoring, volgens onze vereniging en onze stichting, zijn niet alleen in strijd met het door ons eerder geschetste provinciale en gemeentelijk beleid. Het gaat ook in tegen het beleid van de minister die de uitgangspunten voor de ontwikkeling heeft geaccordeerd op 9 Juli 2015. Twee uitgangspunten, die zijn geformuleerd door de groep Ronde Tafel Paleis Soestdijk noem ik specifiek:

1. Het ensemble van paleis, park en bos is van grote cultuurhistorische waarde en behoort dus als geheel bijeen te blijven.
2. Het landgoed zelf maakt deel uit van de ecologische hoofdstructuur. Dit onderstreept de natuurlijke kwaliteiten, geeft flora en fauna voorrang bij nieuwe ontwikkelingen stel daarmee eisen aan het gebruik.

Elke ontwikkeling zou dus moeten beginnen met het behoud en versterking van het groen. U zult met mij eens zijn dat de ontwikkelaar het groen wel erkend maar het vervolgens wenst te verstenen m.a.w. te vernietigen. Het Ruimtelijk Kader voldoet daarmee al direct niet aan de uitgangspunten en moet ons inziens terug naar de tekentafel.

Geachte raadsleden, om uw werk goed te doen moet u alle informatie krijgen die van belang is om een oordeel te vormen over dit Ruimtelijk Kader. Ik geef u 5 voorbeelden van in onze ogen essentiële informatie die u verstrekt zou moeten zijn. Dit zijn:

1. De eerder genoemde uitgangspunten van de ronde tafel Paleis Soestdijk
2. De eisen waaraan het ontwikkelingsplan moet voldoen
3. De inhoud van de inzending van Made by Holland
4. De criteria en afweging waarom Made by Holland beter was dan de anderen
5. De condities in de koopovereenkomst tussen het Rijksvastgoedbedrijf en de MeijerBergman groep

Tot slot wilt u weten dat een commissie bestaande uit de Directeur-Generaal, de heer Bart Krol van de provincie en de wethouders Erwin Jansma en Jeanne Pijnenburg uit respectievelijk Baarn en Soest, "Made by Holland" uit de andere inzenders hebben gekozen. De slager wordt dus in zijn huidige positie gevraagd om zijn eigen vlees te keuren en aan u te verkopen. De onafhankelijkheid van zijn advies is derhalve in het geding en daar kunt u uw conclusies uit trekken.

Door alle betrokkenen is nog veel werk te doen. Wij dragen daar graag aan bij. Dank u wel voor uw aandacht!

Bijlagen:

1. Brief van de minister voor wonen en rijksdienst
2. Ronde Tafel Paleis Soestdijk

